

دعوة لتقديم عروض
توريد وتركيب وحدات إنارة شوارع تعمل بالطاقة الشمسية في 20 منطقة سكنية في بلدة كترمايا

EMBMCK001: طلب رقم

آخر موعد لتقديم العروض

الساعة ١٦:٠٠ من ١٦.٠٢.٢٠٢٦

تاريخ فتح العروض الفنية

١٧.٠٢.٢٠٢٦

تاريخ فتح العروض المالية

(يحدد في وقت لاحق)

بلدية كترمايا طريق كترمايا الرئيسي — مبنى المدرسة القديم (مبنى إبراهيم)، الطابق الأرضي
: +9613007507 هاتف

1. ملخص المشروع

تقوم سفارة الهند في لبنان، بالتنسيق مع مجلس بلدية كترمايا (MCK)، بتنفيذ مشروع ذو أثر سريع (QIP) يهدف إلى توريد وتسليم وتركيب وتشغيل 247 وحدة إنارة شوارع تعمل بالطاقة الشمسية (LED بقدرة 500 واط — أبيض أو أبيض دافئ) في 20 منطقة سكنية ضمن نطاق اختصاص البلدية. وتُقدَّر الميزانية الإجمالية للمشروع بمبلغ 21,000 دولار أمريكي (واحد وعشرون ألف دولار أمريكي فقط).

2. نبذة عن كترمايا

كترمايا بلدة ومنطقة بلدية في قضاء الشوف، محافظة جبل لبنان، تقع على الطريق الرئيس للمنطقة وتشكل جزءاً من تجمعات إقليم الخروب، وتتميز بارتباط مجتمعي قوي بالزراعة ونمط الحياة القروي التقليدي. في السنوات الأخيرة شهدت البلدية اضطرابات وتحديات في توفير الخدمات العامة، لا سيما انقطاعات متكررة في التيار الكهربائي، ما يجعل الاعتماد على وحدات إنارة شمسية لامركزية ضرورة ملحة لضمان السلامة وجودة الحياة اليومية.

3. الوصف العام للأعمال

- الأعمال المطلوب تنفيذها: توريد وتسليم وتنزيل وتركيب وتشغيل وصيانة قصيرة الأمد لعدد 247 وحدة إنارة شوارع تعمل بالطاقة الشمسية ومتكاملة المواصفات كل وحدة مزودة بإنارة LED بقدرة 500 واط، أبيض أو أبيض دافئ).
- نطاق التغطية: عشرون منطقة/شارعاً محدداً ضمن بلدة كترمايا.
- الكلفة التقديرية: دولار 21,000 أمريكي (واحد وعشرون ألف دولار أمريكي).
- ما يشمله السعر: يجب أن يكون سعر الوحدة شاملاً التسليم إلى موقع التركيب، ويتضمن جميع المعدات واللوازم، وأعمال النقل والتركيب، والأعمال المدنية (القواعد والأساسات)، وأعمال الفحص والتشغيل، والصيانة الأولية خلال فترة ضمان العيوب، إضافةً إلى جميع الضرائب والرسوم والبدلات المستحقة.

4. معايير أهلية المتقدمين:

- أن يكون المتقدم/الجهة مسجلاً لدى السلطة المحلية المختصة ومسجل أمام الدولة.
- أن تكون الجهة المتقدمة قد باشرت نشاطها الفعلي لمدة تزيد عن سنة واحدة.
- ألا تكون الجهة المتقدمة مدرجة على قوائم المنع أو الاستبعاد لدى بلدية كترمايا أو سفارة الهند أو أي جهة تابعة لحكومة الهند.
- يحق لكل متقدم/شركة تقديم عرض واحد فقط؛ وتُسبعد أي عروض إضافية تُقدَّم من نفس الجهة.

5. الجدول الزمني وفترة التنفيذ

- يُباشَر تنفيذ المشروع خلال مدة لا تتجاوز خمسة عشر (15) يوماً من تاريخ إرساء العقد، على أن يُستكمل التنفيذ بالكامل خلال ثلاثين (30) يوماً من تاريخ بدء الأعمال.

6. إجراءات تقديم العروض وآلية اختيار المتعهد

- **صيغة التقديم:** يُقدَّم العرض في **مظاريف مغلقة ومختومة**. تُعتمد المراجعة على مرحلتين: تقديم العروض الفنية (الملحق أ) والعروض المالية (الملحق ب) بشكل منفصل (مظروف فني ومظروف مالي).
- **يجب أن تكون كل من العروض الفنية والمالية باللغة الإنجليزية أو العربية.** يجب أن يتضمن العرض المالي النص الإنجليزي للسعر، وأن يُدوّن السعر بالأرقام وبالحروف معاً. كما يجب إرفاق جميع المستندات الداعمة ذات الصلة.
- **التغليف والختم:** على المتقدمين **ختم المظروف الفني والمظروف المالي كل على حدة**، ثم وضعهما داخل **مظروف ثالث مختوم**. يُكتب على الزاوية السفلية اليسرى من المظاريف: الاسم الكامل، العنوان، البريد الإلكتروني، ورقم هاتف المتقدم للمناقصة.
- **التقييم والمنح:** سيتم فتح المغاليف الفنية أولاً، على أن يُصار إلى فتح المغاليف المالية فقط للعارضين الذين تستوفي عروضهم الفنية المعايير الفنية الإلزامية المحددة. وسيُرسى العقد على أساس تقييم مشترك للجوانب الفنية والمالية (الجودة والسعر)، تتولاه لجنة تقييم العطاءات وفقاً للإجراءات المعتمدة.

7. إرساء العقد والتزامات الملتمزم

- يجب أن تبقى العروض والأسعار المقدّمة سارية لمدة **(180) يوماً** من تاريخ فتح العروض. ويظلّ السعر الإجمالي المعروف ثابتاً وغير قابل للتعديل طوال مدة سريان العرض. وفي حال حدّد العارض مدة سريان أقل من (180) يوماً، قد يُعدّ عرضه غير مستوفٍ وقد يُستبعد.
- إذا قام العارض بسحب عرضه أو تعديله أو تغييره خلال مدة سريان العرض، يحق للجهة المتعاقدة رفض العرض. كما يلتزم العارض، عند الطلب، بتمديد مدة سريان عرضه دون أي تعديل على الشروط والأحكام الواردة في عرضه الأصلي.
- يلتزم المتعهد باستحصال جميع التراخيص والموافقات المحلية اللازمة لأعمال التركيب، ويتحمل المسؤولية الكاملة عن السلامة في موقع العمل، وحسن التنفيذ، وضبط الجودة.
- ستقوم البلدية ولجنة متابعة المشروع بالكشف على الأعمال والتحقق من مطابقتها وقبولها أصولاً قبل إجراء الدفعة النهائية.

8. شروط الدفع

تُحوّل جميع الدفعات من سفارة الهند إلى المجلس البلدي في كترمايا عبر تحويل مصرفي، ويتم صرفها على ثلاث دفعات وفقاً لما يلي:

- 1) **الدفعة الأولى — 25%:** تُصرف عند تقديم مطالبة/طلب صرف مُعتمد من لجنة متابعة المشروع.
- 2) **الدفعة الثانية — 25%:** تُصرف عند إنجاز ما نسبته 60% من أعمال المشروع، وذلك بشرط تقديم تقرير عن المرحلة صادر عن لجنة متابعة المشروع وسندات الصرف والفواتير الخاصة بالدفعة الأولى.
- 3) **الدفعة النهائية — 50%:** تُصرف عند استكمال المشروع بالكامل، وذلك بعد تقديم تقرير إنجاز المشروع الصادر عن لجنة متابعة المشروع وتقديم مستندات الصرف النهائية والوثائق الختامية لإثبات استكمال المشروع.

9. الضمان والصيانة

- يلتزم المتعهد بتقديم ضمان على الأعمال المنفّذة والمواد المورّدة لمدة لا تقل عن ثلاث (3) سنوات، باعتبارها فترة مسؤولية عن العيوب. وخلال هذه الفترة، يجب على المتعهد إصلاح أو استبدال أي عيب أو خلل يظهر نتيجة تركيب غير سليم أو مواد معيبة، وذلك على نفقته الخاصة ودون تحميل أي كلفة للجهة المتعاقدة.

10. الشروط الأساسية للمناقصة (ملخص)

- لغة المناقصة: الإنجليزية / العربية
- مدة سريان العرض: تبقى العروض سارية لمدة 180 يوماً اعتباراً من تاريخ فتح العروض.
- الملحق (أ): يتضمن جميع المتطلبات الفنية.
- الملحق (ب): يتضمن جميع المتطلبات المالية.